

Regulament de arbitraj – dr. Octavian ULICI

(arbitraj.ulici.ro)

03.10.2026 (conține 21 de articole)

Articolul 1. Jurisdicția și normele aplicabile

(1) Prin apelarea la arbitrajul nostru, ne atribuiți competența de a judeca litigiul dumneavoastră prin emiterea unei hotărâri obligatorii.

(2) Judecata se face în baza legilor aplicabile și, la solicitarea expresă a tuturor părților din litigiu, în echitate.

Articolul 2. Competența după obiectul, valoarea sau natura juridică a cererii

(1) Competența noastră este generală, fără a fi limitată de valoarea sau natura juridică a cererii, cu excepția cauzelor care sunt exceptate de la arbitraj conform dreptului național aplicabil.

(2) Competența noastră acoperă teritoriul oricărui stat membru al Uniunii Europene; ne rezervăm însă dreptul de a refuza litigiile care prezintă un element de extraneitate raportat la acest teritoriu.

(3) Limba de procedură este româna, engleza sau franceza. La cererea expresă a părților, se poate utiliza și o altă limbă, cu condiția ca traducerile să fie asigurate de una dintre părți, cu acordul celeilalte / celorlalte părți.



Articolul 3. Convenția de arbitraj

(1) Convenția prin care toate părțile din litigiu apelează la arbitrajul nostru se încheie în scris, sub forma unei clauze compromisorii incluse într-un contract sau a unui compromis separat.

(2) Cerința formei scrise se consideră îndeplinită și atunci când recurgerea la arbitraj a fost convenită prin schimb de corespondență, indiferent de forma acesteia, sau prin schimb de acte procedurale efectuat prin intermediul nostru.

(3) Încheierea convenției arbitrale exclude, pentru litigiul care face obiectul ei, competența instanțelor judecătorești statale.

(4) În convenția arbitrală este obligatorie specificarea identificatorului tehnic unic (Matrix ID – Element) al tuturor părților, cu respectarea dispozițiilor art. 6–7.

Articolul 4. Convenția arbitrală privind un drept real imobiliar în România

În cazul în care convenția arbitrală se referă la un litigiu privind transferul dreptului de proprietate și/sau constituirea unui alt drept real asupra unui bun imobil situat în România, convenția trebuie încheiată în formă autentică notarială.



Articolul 5. Tribunalul arbitral. Acceptarea însărcinării de arbitru. Numirea altui arbitru

(1) Litigiul se judecă de un arbitru unic, dr. Claudiu-Octavian ULICI (www.ulici.ro).

(2) Prin comunicarea efectuată în conformitate cu prezentul regulament și cu legea aplicabilă, se consideră că Arbitrul Unic acceptă însărcinarea, iar Tribunalul Arbitral se consideră legal constituit.

(3) Dacă litigiul nu poate face obiectul arbitrajului, voi informa părțile prin mijloace de comunicare electronică, fără a mă obliga și fără a putea fi obligat să ofer explicații suplimentare.

(4) Dacă litigiul poate face obiectul arbitrajului, dar nu vă pot servi ca arbitru unic, dr. Claudiu-Octavian ULICI va numi un alt arbitru, care deține calificările considerate necesare.

Articolul 6. Modalitatea de arbitraj. Locul arbitrajului

(1) Părțile convenind ca arbitrajul să se desfășoare în sistem online, comunicările dintre părți și Tribunalul Arbitral se realizează prin intermediul platformei Matrix/Element, în cadrul spațiului securizat stabilit și furnizat de Arbitrul Unic. Datele de acces sunt comunicate la inițierea procedurii și pot fi modificate de Arbitru doar din motive tehnice întemeiate, cu notificarea prealabilă a părților.

(2) Părțile stabilesc locul (sediul) arbitrajului ca fiind la



sediul/domiciliul Arbitrului Unic.

(3) Părțile vor păstra copii ale tuturor comunicărilor din cadrul procedurii.

(4) Înscrisurile și datele păstrate de Arbitrul Unic au valoare probantă superioară.

Articolul 7. Comunicările în procedură

(1) Toate comunicările din cadrul procedurii se vor face exclusiv prin intermediul platformei Matrix/Element — aplicație de comunicare instantanee, apeluri voce/video și colaborare, construită pe protocolul deschis și descentralizat Matrix. Platforma oferă un nivel corespunzător de confidențialitate și securitate a datelor.



(2) Legăturile oficiale de descărcare (Download Links):

<https://element.io/download>

(3) Dacă un participant nu dorește sau nu are drepturi de instalare pe calculator, poate accesa aplicația direct dintr-un browser web modern (Firefox, Chrome, Edge, Brave): Element Web App.

Articolul 8. Comunicarea între părți și Tribunalul arbitral

(1) Orice act de procedură va fi comunicat simultan de către o parte tuturor celorlalte părți, precum și Tribunalului Arbitral.

(2) Comunicarea înscrisurilor, documentelor, înregistrărilor, citațiilor, hotărârilor arbitrale și încheierilor de ședință se face exclusiv prin mijloacele electronice stabilite în prezentul regulament.

(3) Înstiințarea părților cu privire la alte măsuri dispuse de Tribunalul Arbitral se va face în aceeași modalitate.

Articolul 9. Sesizarea Secretariatului / Tribunalului Arbitral

(1) Chiar și în absența unei convenții arbitrale încheiate conform art. 3, partea reclamantă poate sesiza Secretariatul Tribunalului Arbitral printr-o cerere scrisă (cu sau fără cerere introductivă de arbitraj), indicând exact litigiul, datele de identificare ale celorlalte părți și adresele de e-mail ale acestora. Secretariatul astfel sesizat va comunica de îndată cererea pârâtului (pârâților).



(2) Dacă între toate părțile există o convenție de arbitraj conform art. 3, partea reclamantă poate sesiza direct Tribunalul Arbitral, cu indicarea obligatorie a identificatorului tehnic unic (Matrix ID – Element) al tuturor părților.

(3) În termen de 24 de ore de la primirea copiei cererii de arbitrare, pârâtul va depune întâmpinarea și, dacă este cazul, cererea reconvențională.

Articolul 10. Judecata arbitrală

Judecata arbitrală se desfășoară potrivit regulilor procedurale și principiilor fundamentale ale procesului civil stabilite conform legii aplicabile.

Articolul 11. Desfășurarea procedurii arbitrale

(1) **Regula generală (Procedura scrisă și documentară).** Soluționarea litigiului se desfășoară, de regulă, pe bază de înscrisuri și alte probe materiale. Părțile și Tribunalul Arbitral comunică reciproc documente și alte mijloace de probă, inclusiv înregistrări audio-video, înregistrări oficiale sau date stocate pe suport electronic.

(2) **Administrarea probelor speciale.** În cazul în care este necesară luarea interogatoriilor, audierea martorilor, prezentarea rapoartelor de expertiză sau consultarea altor specialiști, aceste activități se desfășoară cu înștiințarea legală a celorlalte părți în vederea participării la administrarea probei și după informarea prealabilă a Tribunalului



Arbitral. Este obligatorie asistarea a cel puțin uneia dintre părți de către un avocat, cu excepția cazului în care părțile hotărăsc expres altfel.

(3) **Transmiterea probelor.** Înregistrările integrale ale acestor proceduri se transmit de îndată Tribunalului Arbitral.

(4) **Audierile online (Excepția).** Prin excepție de la prevederile alin. (1), audierile în sistem de videoconferință (online) pot avea loc numai în situații deosebite, dacă Tribunalul Arbitral le consideră absolut necesare pentru justa soluționare a cauzei.

Articolul 12. Neprezentarea părții legal citate

Neprezentarea părții legal informate despre procedură sau citate de Tribunalul Arbitral nu împiedică judecarea litigiului.

Articolul 13. Administrarea probelor

(1) Administrarea probelor se efectuează în ședința Tribunalului Arbitral sau între părți, în ipoteza prevăzută la art. 11 alin. (2).

(2) Martorii și experții sunt audiați, dacă este cazul, fără depunere de jurământ, prin mijloacele de comunicare acceptate potrivit prezentului regulament.

Articolul 14. Cheltuielile arbitrajului

(1) Cheltuielile pentru organizarea și desfășurarea arbitrajului,



precum și onorariile arbitrilor, cheltuielile de administrare a probelor și cele de deplasare ale părților, arbitrilor, experților ori martorilor se suportă potrivit înțelegerii dintre părți.

(2) În lipsa unei astfel de înțelegeri, cheltuielile arbitrale se suportă de partea care a pierdut litigiul — integral, dacă cererea de arbitrare este admisă în totalitate, sau proporțional cu ceea ce s-a admis, dacă cererea este admisă în parte.

Articolul 15. Onorariul arbitrului

(1) Onorariul arbitrului este egal cu cuantumul taxei judiciare de timbru aplicabile în România pentru o acțiune similară, dar nu mai puțin de echivalentul a 200 € (două sute euro).

(2) Plata onorariului arbitrului se efectuează după executarea hotărârii arbitrale, dar nu mai târziu de 90 de zile de la data comunicării hotărârii arbitrale.

Articolul 16. Hotărârea arbitrală finală

(1) Hotărârea arbitrală finală este definitivă și se pronunță în termen de 24 de ore de la finalizarea administrării probelor considerate necesare de către Tribunalul Arbitral.

(2) Amânarea pronunțării se poate dispune numai pentru motive obiective, independente de voința părților sau a Tribunalului Arbitral.



(3) Hotărârea nu se va comunica până la achitarea integrală a diferențelor din cheltuielile arbitrale ce trebuiau achitate în avans, dacă este cazul.

Articolul 17. Caracterul hotărârii arbitrale finale. Exonerarea de răspundere

(1) Hotărârea arbitrală este definitivă și obligatorie pentru părți de la data comunicării ei prin mijloacele electronice de comunicare agreate.

(2) Hotărârea arbitrală constituie titlu executoriu și se execută silit în aceleași condiții ca o hotărâre judecătorească.

(3) Membrul / membrii Tribunalului Arbitral nu răspund pentru soluția pronunțată și nici pentru modalitatea în care instanțele statale interpretează cadrul legal cu ocazia verificării ori punerii în executare a hotărârii arbitrale.

(4) Refuzul unei instanțe judecătorești publice de a încuviința executarea silită a hotărârii arbitrale, indiferent de motivarea sau interpretarea juridică reținută de acea instanță, reprezintă un risc procedural pe care părțile și-l asumă prin încheierea convenției arbitrale, declinându-se definitiv orice răspundere materială sau juridică a Tribunalului Arbitral și a părților procesuale.

Articolul 18. Păstrarea dosarului

(1) După comunicarea hotărârii de către Tribunalul Arbitral, partea



care a câștigat procesul sau partea interesată solicită în scris, în termen de 30 de zile, instanței judecătorești de la sediul arbitrilor din Cluj-Napoca păstrarea dosarului și depune o copie integrală a acestuia într-un exemplar pe suport hârtie.

(2) Dacă este cazul, după comunicarea hotărârii de către Tribunalul Arbitral, partea care a câștigat procesul sau partea interesată solicită verificarea condițiilor legale în ipoteza în care obiectul arbitrajului a fost un bun imobil situat în România.

Articolul 19. Piedici în organizarea și desfășurarea arbitrajului

Dacă apar piedici în organizarea și desfășurarea arbitrajului sau în îndeplinirea altor atribuții ce îi revin arbitrilor, partea interesată poate sesiza instanța judecătorească de la sediul arbitrilor din Cluj-Napoca.

Articolul 20. Completarea regulamentului

În completarea prezentului regulament se aplică dispozițiile legale în vigoare.

Articolul 21. Suport pentru serviciul public de justiție

Orice prevedere a prezentului regulament și orice activitate procedurală desfășurată în punerea lui în aplicare se realizează cu respectarea dispozițiilor imperative aplicabile, având scopul de a oferi un suport real serviciului public de justiție.

dr. Octavian Mici

